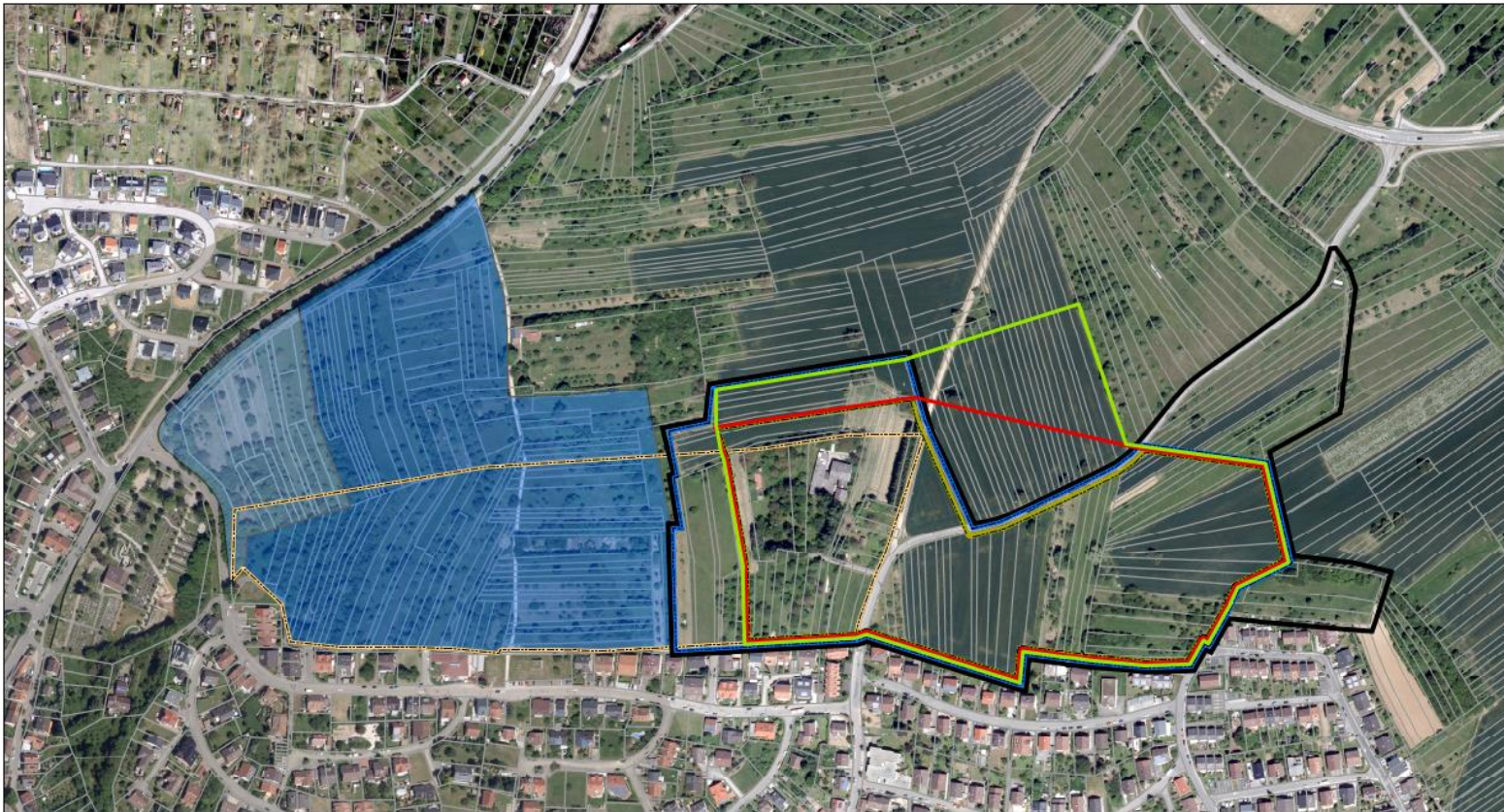


faktorgrün

**Alternativenprüfung Ispringen– Weglanden
Sitzung des Gemeinderats am 22.06.2023**

Dipl. Geoökologin Susanne Miethaner

Abgrenzungsvarianten im Projektverlauf



Abgrenzungsvorschläge im Projektverlauf		Darstellung im FNP (2005)		Abgrenzungen
	Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (1) (ca. 12 ha)		Ergebnis Alternativenprüfung 2021	Flurstücksgrenzen
	Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (2) (ca. 10 ha)		Friedhof (ca. 2 ha)	
	Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (3) Schöffler & faktorgrün		Wohnbaufläche (ca. 10 ha)	
	Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" faktorgrün			
			Abgrenzungsvorschlag "Auf dem Berg"	

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lg-bw.de; Grundlage: Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der LUBW Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg

faktorgrün

79100 Freiburg, Tel. 0761 - 707 647 0
78628 Rottweil, Tel. 0741 - 157 05
69115 Heidelberg, Tel. 06221 - 985 410
70565 Stuttgart, Tel. 0711 - 48 999 48 0
Beratende Ingenieure www.faktorgruen.de

Projekt: Antrag auf Herausnahme des Plangebiets
"Auf dem Berg" in Ispringen aus dem Landschaftsschutzgebiet

Planbez.: Abgrenzungsvorschläge

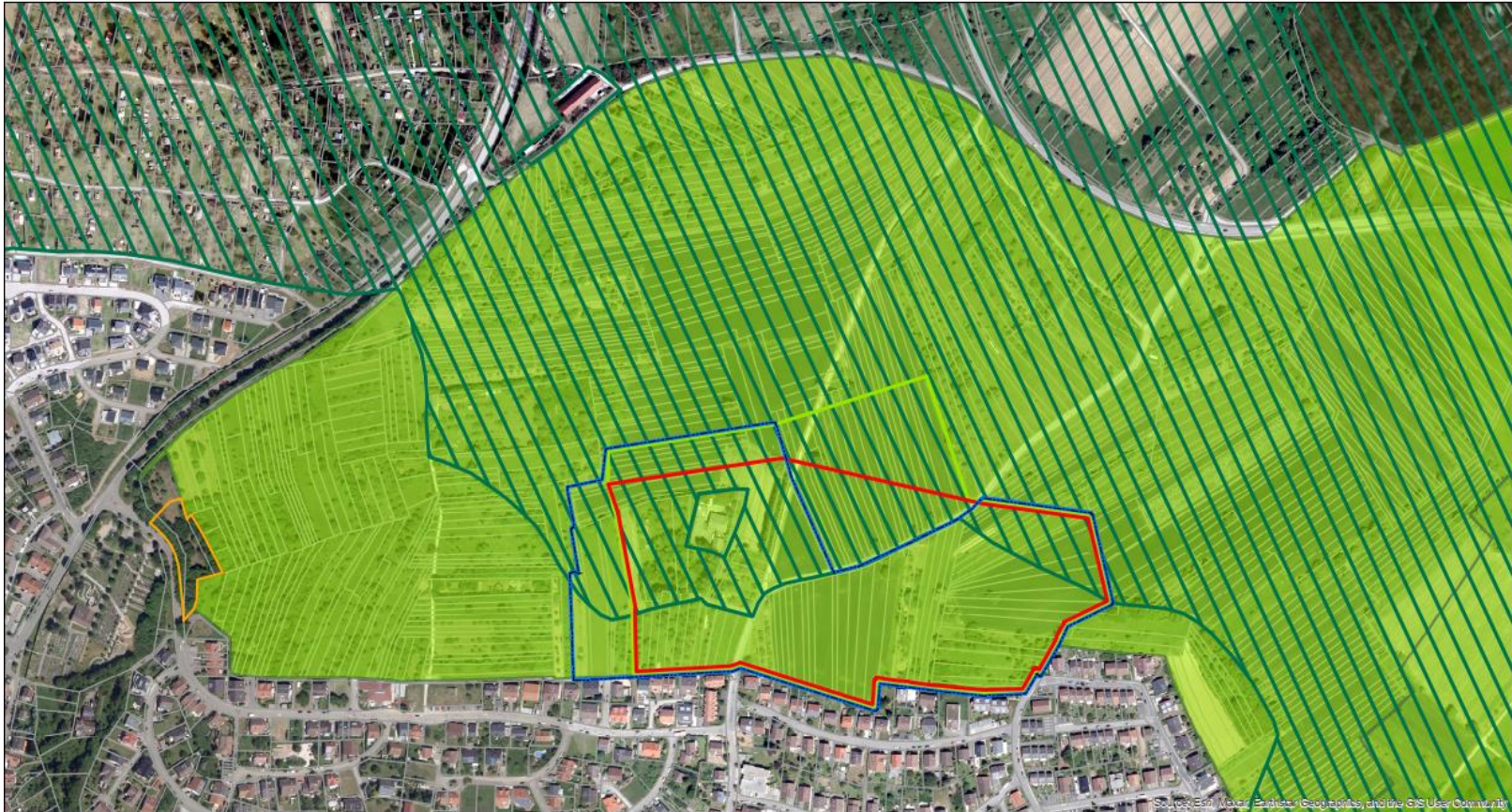
Maßstab 1:3.500

Bearbeiter He

Datum 02.11.2022

E:\gsp\716-Ispringen_Alterschuttschritte_Untersuchung\GIS\Projekt\Antrag_auf_Herausnahme_210721\gsp716_Karte7_Einf

Landschaftsschutzgebiet und Regionaler Grünzug



Abgrenzungen

- Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (1) (ca. 10 ha)
- Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (2) (ca. 10 ha)
- Abgrenzungsvorschlag "Weglanden" (3) (ca. 12 ha)
- Plangebiet "Via Nova - Gemeinsam Wohnen und Leben 60+" (ca. 0,36 ha)

Schutzgebiete und Grünzug

- Regionaler Grünzug
- Landschaftsschutzgebiet "Entlang der Autobahn Pforzheim zwischen Nöttingen und Niefern"

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de; Grundlage: Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der LUBW/Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg

faktorgrün

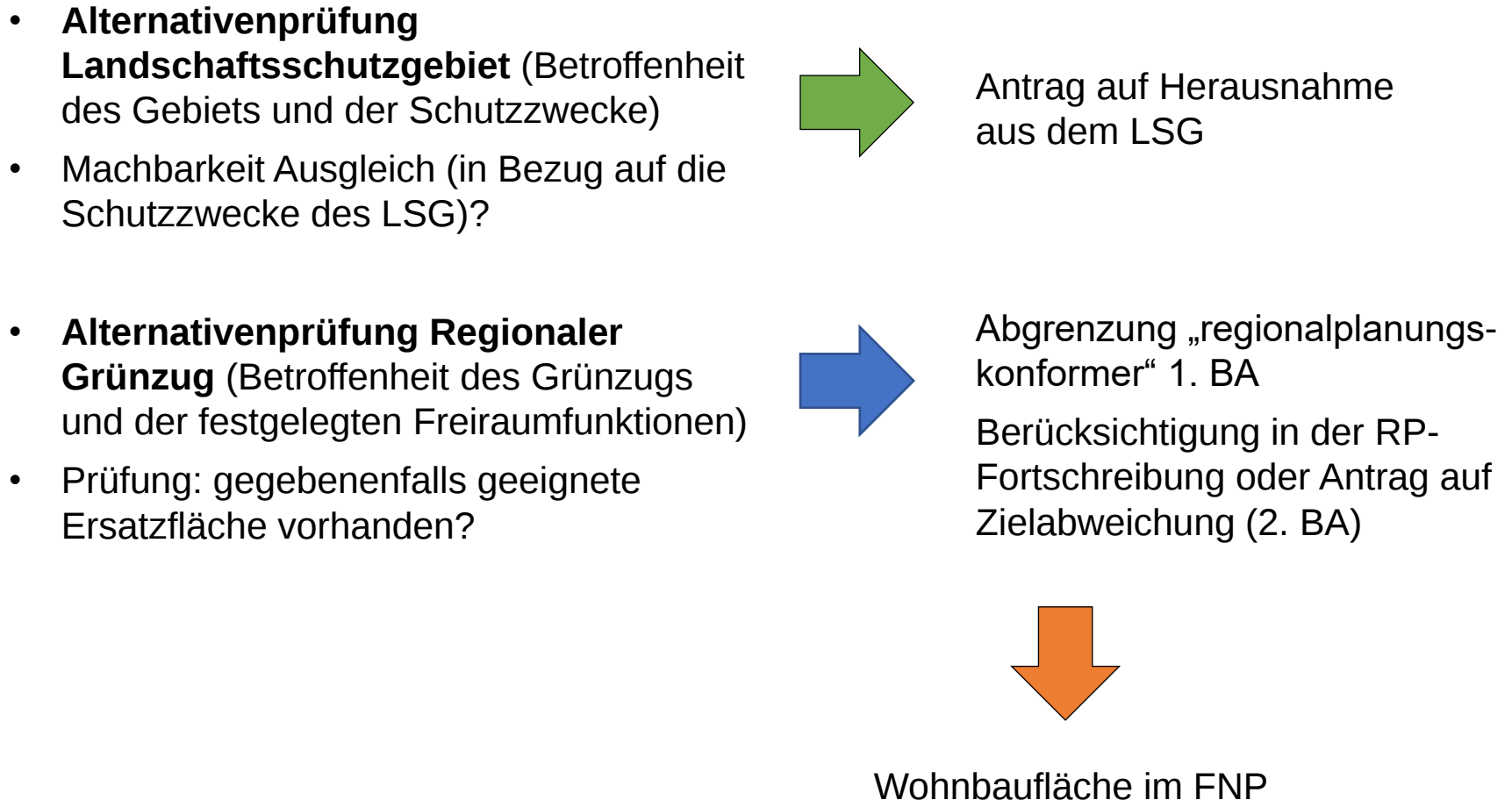
Partnerschaftsgesellschaft mbH
Landschaftsarchitekten bda
Beratende Ingenieure
www.faktorgruen.de

79100 Freiburg, Tel. 0761 - 707 647 0
78628 Rotweil, Tel. 0741 - 157 05
69115 Heidelberg, Tel. 06221 - 985 410
70565 Stuttgart, Tel. 0711 - 48 999 48 0

Projekt: Antrag auf Herausnahme des Plangebiets "Auf dem Berg" in Ispringen aus dem Landschaftsschutzgebiet		
Planbez.: Abgrenzungsvorschläge		
Maßstab 1:4.000	Bearbeiter He	Datum 02.11.2022

Entwurf: 17.01.2023, Änderung: 17.01.2023, Status: 17.01.2023

Landschaftsschutzgebiet und Regionaler Grünzug



Alternativenprüfung - Landschaftsschutzgebiet



Alternativenprüfung "Weglanden"

Landschaftsschutzgebiet

Schutzzwecke des Landschaftsschutzgebiets

Landschaftsschutzgebiet "Entlang der Autobahn Pforzheim zwischen Nöttingen und Niefern" (nördlich)
"Landschaftsschutzgebiet für den Stadtkreis Pforzheim" (südlich)

- Gesetzlich geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG/ 33 NatSchG bzw. § 30a LWaldG
- FFH-Mahwiesen
- Streuobstbestand (eigene Erfassung, nicht flächendeckend)

Einschätzung des artenschutzrechtlichen Konfliktpotenzials (für Auf dem Berg, Weglanden, Rothenrain und Allmendstücker)

- gering
- gering bis mittel
- mittel
- mittel bis hoch
- hoch

Die Einschätzung des artenschutzrechtlichen Konfliktpotenzials ergibt sich aus dem vorhandenen Habitatpotenzial für die lokalen Vorkommen artenschutzrechtlich relevanter Arten(gruppen). Für die Artengruppe der Vögel liegen zusätzlich Bestandserfassungen aus dem Jahr 2020 vor. Für die Flächen "Enzinger" und "Schröder Erweiterung" wurden keine Untersuchungen durchgeführt. Aufgrund der dort vorhandenen Wald- bzw. Biotop- und Wiesenbestände ist aber überschlägig ebenfalls mit einem mindestens mittleren Konfliktpotenzial zu rechnen.

Alternativflächen

- Alternativflächen zur Alternativenprüfung "Weglanden"



faktorgrün

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Landschaftsarchitekten bdla
Beratende Ingenieure

79100 Freiburg, Tel. 0761 - 707 647 0
78628 Rottweil, Tel. 0741 - 157 05
69115 Heidelberg, Tel. 06221 - 985 410
70565 Stuttgart, Tel. 0711 - 48 999 48 0
www.faktorgruen.de

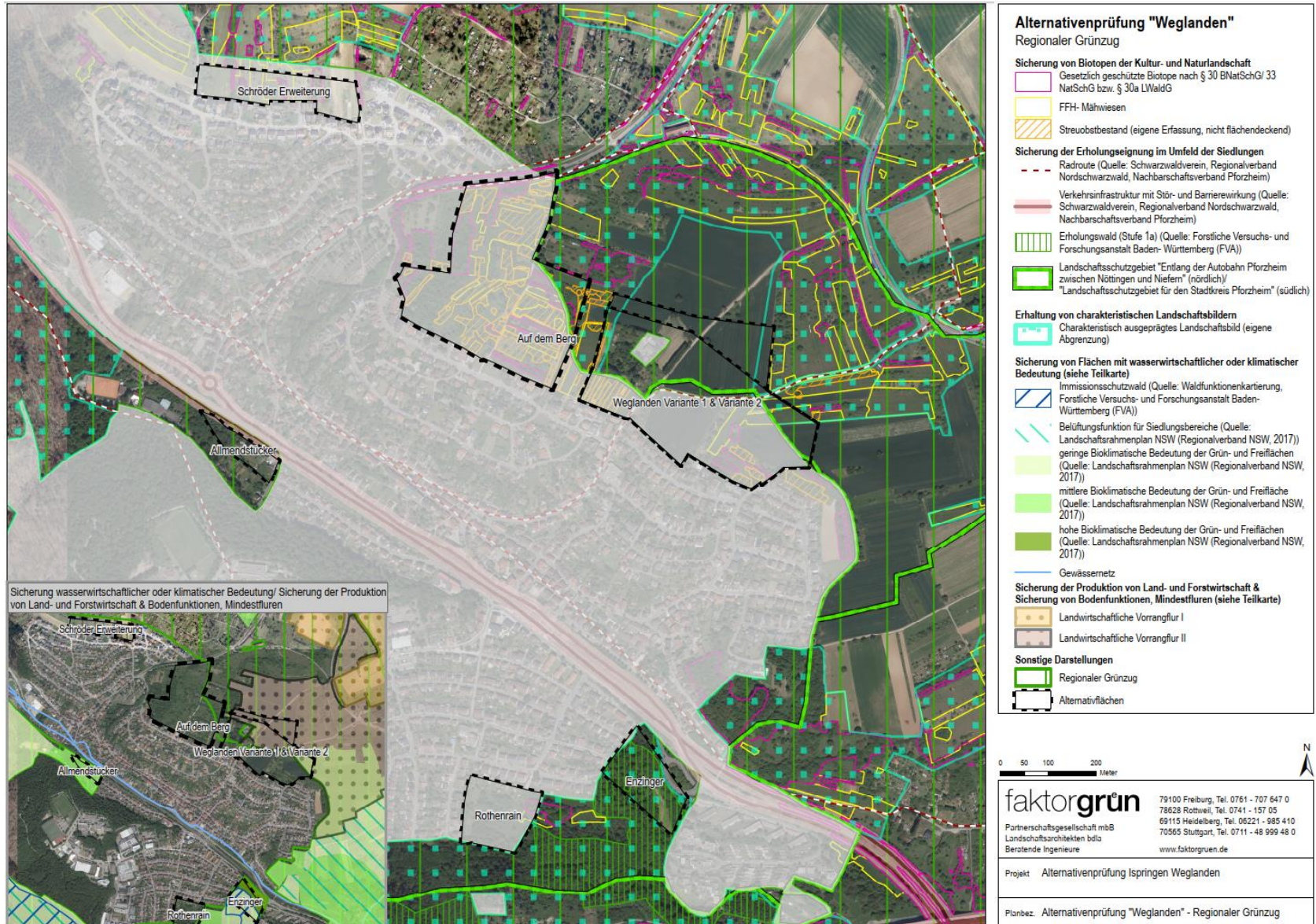
Projekt: Alternativenprüfung Ispringen

Planbez.: Alternativenprüfung "Weglanden" - Landschaftsschutzgebiet

Regionaler Grünzug – Freiraumfunktionen

Aufgabe	Relevant im Bereich der Alternativenprüfung	Beurteilungsparameter
Gliederung der Siedlungsflächen	x	Einzelfallbetrachtung
Sicherung der Produktion von Land- und Forstwirtschaft	x	Landwirtschaftliche Vorrangfluren
Sicherung von Bodenfunktionen, Mindestfluren	x	Gesamtbewertung Böden (Landwirtschaftliche Vorrangfluren)
Sicherung von Biotopen der Kultur- und Naturlandschaft	x	geschützte Biotope (inkl. FFH- Mähwiesen und Streuobstbeständen), ggf. bedeutsame Artvorkommen
Sicherung der Erholungseignung im Umfeld der Siedlungen	x	Erholungswald, Radrouten, Landschaftsschutzgebiet, Verkehrsinfrastruktur mit Stör- und Barrierewirkung
Sicherung von Flächen mit klimatischer Bedeutung	x	Bioklimatische Bedeutung der Grün- und Freiflächen, Belüftungsfunktion der Siedlungsräume, Immissionsschutzwald, Gewässernetz
Erhaltung von charakteristischen Landschaftsbildern	x	Vorhandensein von: Streuobst, artenreiches Grünland; Feldhecken; nachrangig: Feldgehölze; im Süden: Wald

Alternativenprüfung – Regionaler Grünzug



Gesamtbewertung

Betroffenheit	Auf dem Berg	Weglanden	Rothenrain	Allmendstücker	Enzinger	Schröder Erweiterung
Regionaler Grünzug	--*	X	--	x (A)	X	--
LSG	X	X	--	--	--	--
Biotope	X	X	x	--	--	X
Biotopverbund	X	X	X	--	--	X
Artenschutz	X	X	X	x	(X)	(X)
Sonstiges		Vorbehalt für Bodenschutz/ LW Vorrangflur II	Waldabstand	Ggf. Waldumwandlung	Waldumwandlung	

(A): Ausformulierungsspielraum

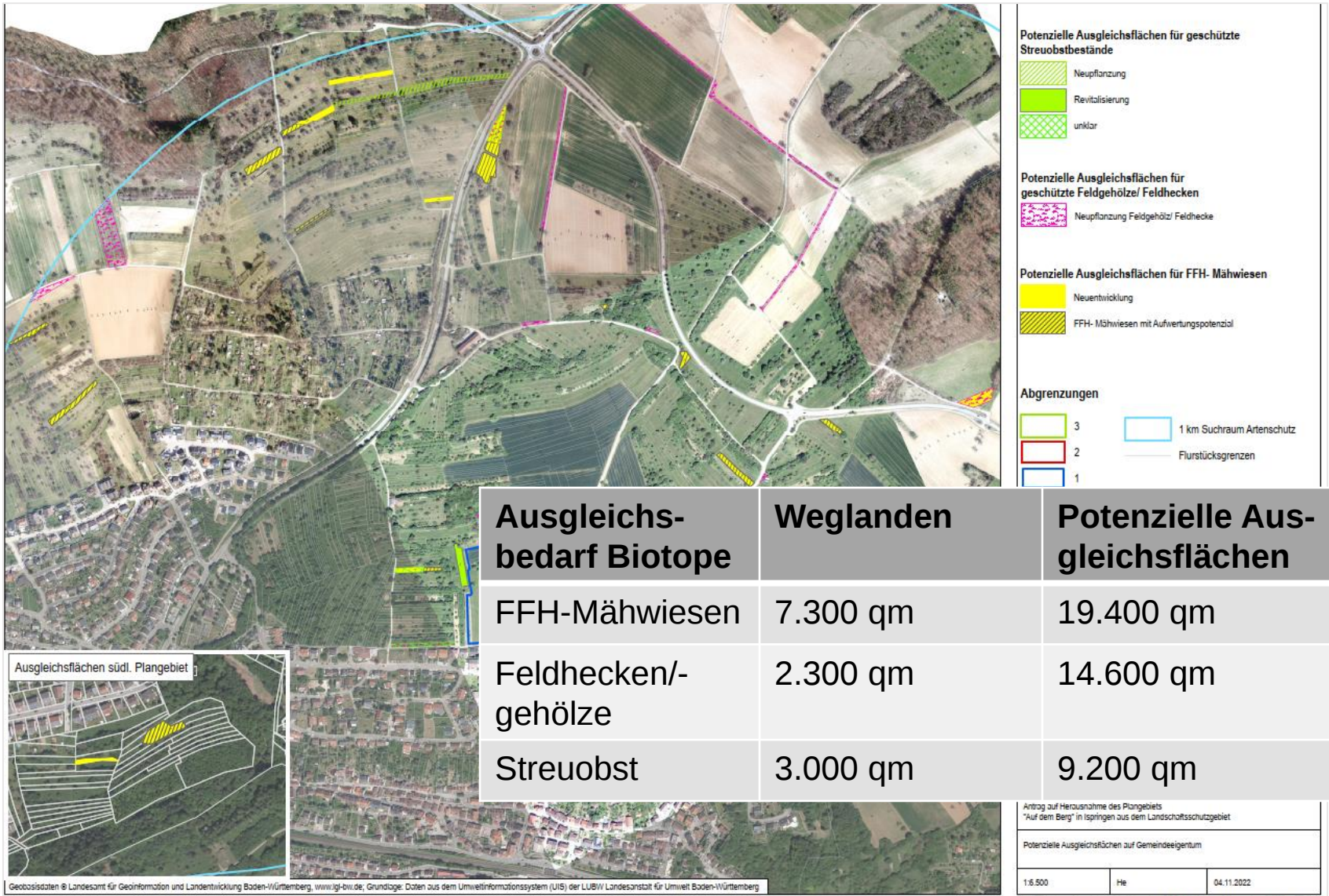
(X): überschlägige Einschätzung

fett: starke Betroffenheit / Restriktion

klein: vergleichsweise geringe Betroffenheit / Restriktion

* Fläche nicht im Regionalen Grünzug, da im FNP enthalten; das Gebiet ist aber geeignet, zahlreiche Freiraumfunktionen zu erfüllen

Potenzielle Ausgleichsflächen auf Gemeindeeigentum



Gesamtbewertung

- Betroffenheit des **Landschaftsschutzgebiets** bei den Alternativflächen „Auf dem Berg“ und „Weglanden“
- Im Gebiet „Weglanden“ ist die Betroffenheit der Schutzzwecke des LSG deutlich geringer als im Gebiet „Auf dem Berg“
- die Machbarkeit des für die Herausnahme aus dem LSG nachzuweisenden Ausgleichs (Biotope & Artenschutz) ist anzunehmen
- Betroffenheit des **Regionalen Grünzugs** bei den Alternativflächen „Weglanden“ sowie „Enzinger“; „Allmendstücker“: ggf. Ausformungsspielraum; „Auf dem Berg“, „Schröder Erweiterung“: nicht betroffen
- 1. BA Weglanden im Ausformungsspielraum, daher ohne Zielabweichung möglich
- Im Gebiet „Weglanden“ (2. BA) sind zahlreiche Freiraumfunktionen des Regionalen Grünzugs betroffen, durch die gewählte Abgrenzung wird die Betroffenheit aber teilweise minimiert. Es bleiben besonders betroffen die Freiraumfunktionen „Sicherung von Bodenfunktionen / der Produktion der Landwirtschaft“ und „Gliederung der Siedlungsflächen“ (v.a. bei Variante 3)
- „Auf dem Berg“ ist aus fachgutachterlicher Sicht eine gut geeignete Ersatzfläche für die Aufnahme in den Regionalen Grünzug
- Hinsichtlich des **Biotopverbunds** sind die Alternativflächen „Weglanden“ günstiger zu bewerten als die Fläche „Auf dem Berg“



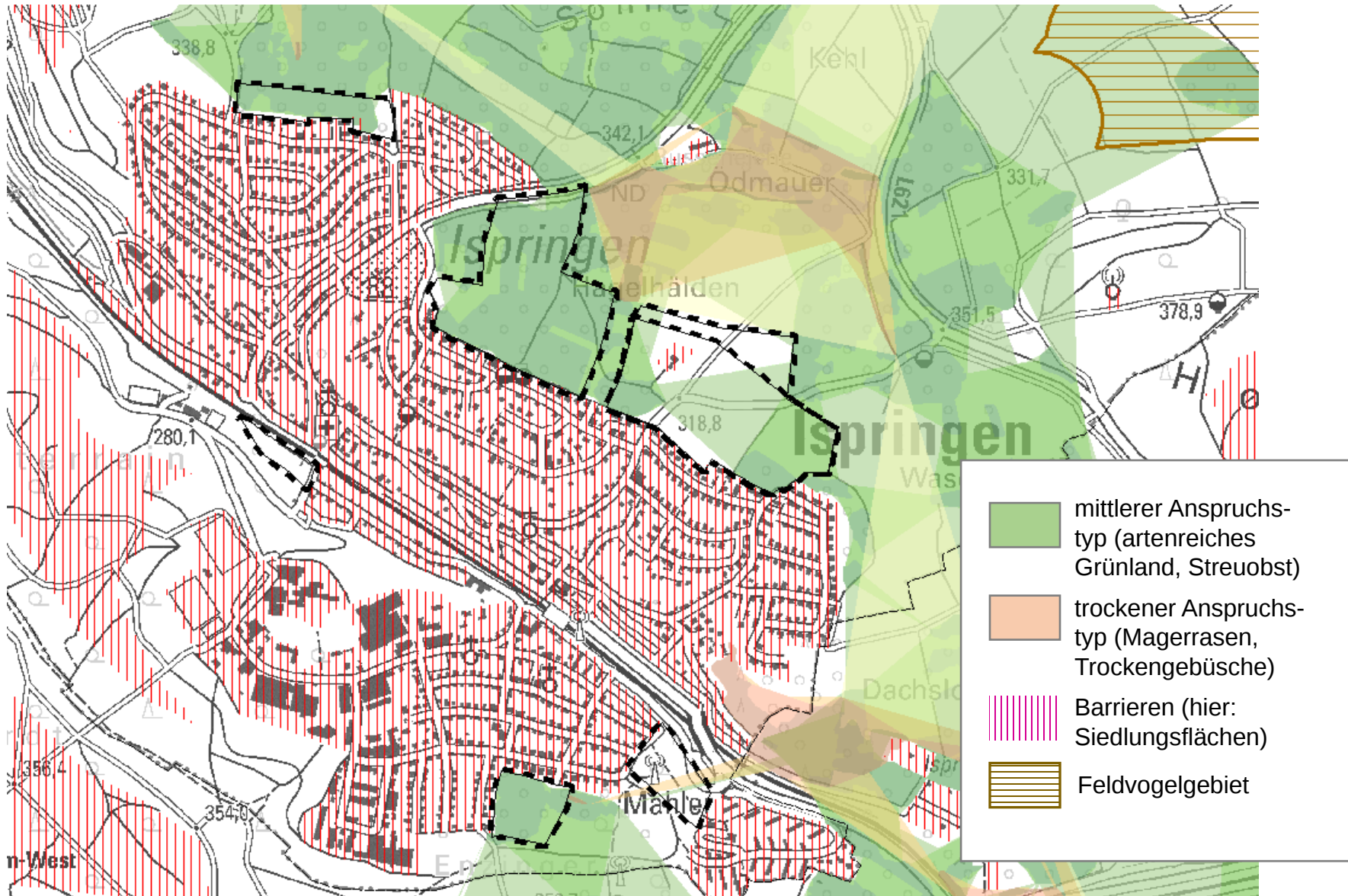
www.faktorgruen.de

Bestandsdarstellung Biotopstrukturen und artenschutzrechtliche Relevanz

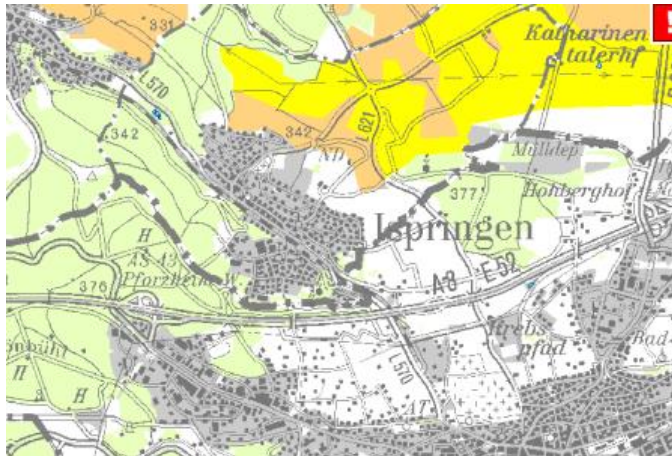


Gebietsübersicht

Biotopeverbund (Fachplan Landesweiter Biotopeverbund)



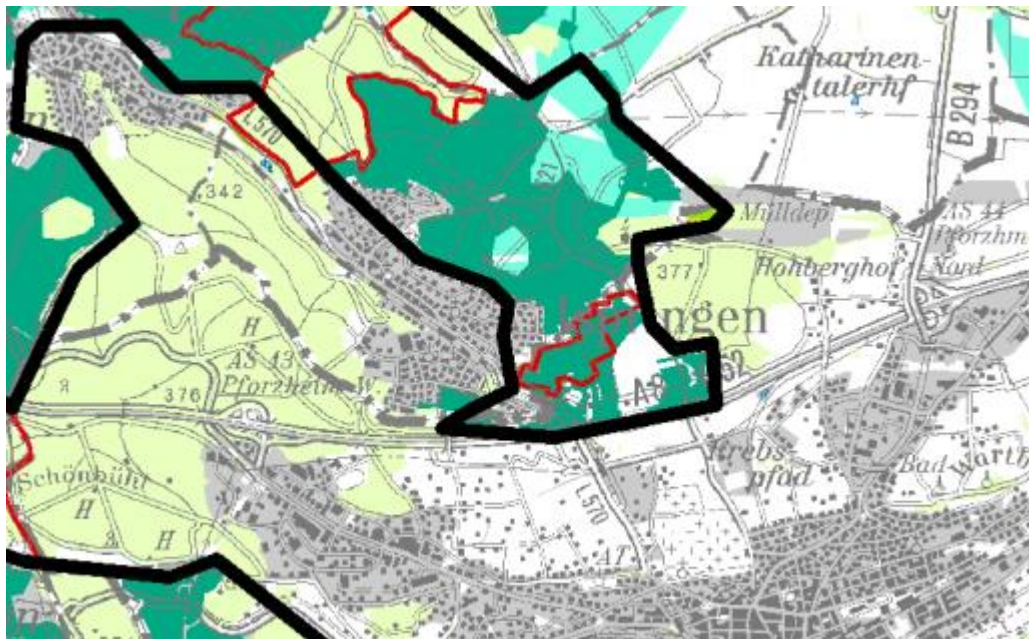
Biotopverbund (Landschaftsrahmenplan)



VERBUND DER OFFENLAND-LEBENSRÄUME TROCKENER STANDORTE

Karte oben links

- Kernraum
- Trittsteinbiotop
- Entwicklungsraum
- Entwicklungsraum, linear
- sonstiger Verbundraum
- Schwerpunktgebiet mit hoher Kernraumdichte



VERBUND DER OFFENLAND-LEBENSRÄUME MITTLERER STANDORTE

Karte unten links

- Kernraum
- Trittsteinbiotop
- sonstiger Verbundraum
- Schwerpunktgebiet mit hoher Kernraumdichte (innerhalb | außerhalb Region)